

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Krzyków we Wrocławiu  
Agnieszka Janus  
Kancelaria Komornicza nr VIII we Wrocławiu  
50-570 Wrocław Kukuczki 5/13  
tel. 71 738 11 50 e-mail: wroclaw.janus@komornik.pl  
www.komorniksadowy.wroclaw.pl  
Km 2206/17

Wrocław, dnia 28-05-2019  
Sz P  
Sąd Rejonowy dla Wrocławia  
Krzyków  
we Wrocławiu  
Odział Administracyjny  
ul.Podwale 30  
50-950 Wrocław

BIURO PODAWCZE Sądów Rejonowych  
dla Wrocławia - Krzyków  
dla Wrocławia - Śródmieścia  
wpl. 30 -05- 2019 140  
Zof. .... Odpisów  
przyjął: Anna Smoleń  
pełn. Nr 200 Podpis .....



<< ODPIS >>

**OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI UŁAMKOWEJ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI**  
**nr KW WR1K/00109551/1**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Krzyków we Wrocławiu Agnieszka Janus na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **13 września 2019r. o godz. 08:00** w budynku Sądu Rejonowego dla Wrocławia-Krzyków we Wrocławiu mającego siedzibę przy ul. Joannitów 14 w sali nr 17, odbędzie się **pierwsza licytacja** ułamkowej części lokalu mieszkalnego (udziału w wysokości 1/2) należącego do dłużnika: Wiesława Cichocka położonego: 55-040 Kobierzyce, Magnice 9/3 (według KW), faktycznie 55-040 Kobierzyce, ul. Kwiatowa 33/3, dla którego **Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Krzyków IV Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW WR1K/00109551/1**.

Suma oszacowania udziału wynosi **61 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **45 750,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **6 100,00zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**. Rękojmią powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **ING Bank Śląski SA O. we Wrocławiu 10 10501575 1000 0090 7160 4756 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

Nieruchomość można oglądać w dniu **2 września 2019r. od godz.11:00 do godz.11:15** oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy  
Bartosz Sierakowski



Komornik Sądowy  
Agnieszka Janus

ODDZIAŁ ADMINISTRACYJNY  
SĄD REJONOWY  
dla Wrocławia-Krzyków  
we Wrocławiu  
2019 -05- 0 4